

3700-св 6  
Приложение № 1  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: **Обществу с ограниченной  
ответственностью «Партнер-Строй»**

(наименование застройщика)

**Красноярский край,**

фамилия, имя, отчество – для граждан,

**660077, г. Красноярск,**

полное наименование организации – для

**ул. Авиаторов, д. 5, пом. 278**

юридических лиц), его почтовый индекс

**ИНН 3811439884**

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 30.06.2018

№ 24 – 308 - 232 - 2018

### Администрация города Красноярска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>«Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по адресу: г. Красноярск, Железнодорожный район, ул. Ладо Кецовели, 20»</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ООО «СибСтройЭксперт»</b>

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>№ 24-2-1-3-0195-18 от 30.06.2018</b>	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>24:50:0200147:310; 24:50:0200147:311; 24:50:0200147:312;</b>	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>24:50:0200147</b>	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>RU24308000-18427 от 29.06.2018; RU24308000-18428 от 29.06.2018; RU24308000-18429 от 26.06.2018</b>	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<b>ООО «Домо Арте» 2018 г., шифр: 18-17</b>	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>«Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по адресу: г. Красноярск, Железнодорожный район, ул. Ладо Кецховели, 20»</b>		
	Общая площадь (кв. м):	<b>15087,16</b>	Площадь участка (кв. м): <b>1408,00 1261,00 1721,00</b>
	Объем (куб. м):	<b>60927,78</b>	в том числе подземной части (куб. м): <b>11041,36</b>
	Количество этажей (шт.):	<b>17</b>	Высота (м): <b>-</b>
	Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.): <b>-</b>
	Площадь застройки (кв. м):	<b>1187,76</b>	
	Иные показатели:	<b>этажность здания – 16; количество квартир – 146; площадь квартир – 8074,36 м2; общая площадь квартир (вкл. неотапливаемые помещения) – 8306,92 м2; общая площадь встроенно-пристроенных помещений общественного</b>	



	назначения – 1829,26 м2; общая площадь подземного этажа – 2593,04 м2; расчетная площадь встроенно-пристроенных нежилых помещений – 1632,64 м2	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Красноярский край, г. Красноярск, Железнодорожный район, ул. Ладо Кецховели
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до 30 июля 2020 г. в соответствии с проектной документацией (раздел 6 «Проект организации строительства»)

**Заместитель Главы города**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

30 ” 06 2018 г.

М.П.



(подпись)

**О.Н. Животов**

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения

продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.